

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

APPENDICE AL CONTRATTO

INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE EX ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 e s.m.i.

PNRR - M6.C2 I. 1.2. "VERSO UN NUOVO OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" - OP2022/1 - OSPEDALE DI CEVA (CN). CUP I81B21007310006 - CIG 911357472D – CIG DERIVATO B7657B0C72

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente, nelle more dell'approvazione della Determina di adesione all'accordo quadro SCR per il servizio di verifica in oggetto, conferisce all'Affidatario dell'accordo quadro SCR: "PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ S.R.L." sede legale in Ancona, via Varano – SP Cameranense n. 334/A, iscritta al Registro delle Imprese di Ancona al n. 02341540421, P. IVA 02341540421, domiciliata ai fini del presente atto in Ancona, via Varano – SP Cameranense n. 334/A, in persona dell'Amministratore Delegato Nicola TORCIANTI, l'incarico in oggetto **"OP 2022/1 – P.N.R.R. – M6.C2 I. 1.2. "VERSO UN NUOVO OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE" – P.O. DI CEVA (CN). CUP I81B21007310006"** per le seguenti prestazioni professionali e/o servizi:

"SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE NECESSARIE ALL'ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CORPO C1 DEL P.O. DI CEVA (CN)"

Art. 2 - MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al D.M. 17/06/2016 per un costo presunto delle opere di **€ 4.727.743,64** definito presuntivamente necessario per consentire il miglioramento/adeguamento sismico del corpo C1 del fabbricato ospedaliero, come riportato nell'allegato "STIMA CORRISPETTIVI" riepilogato qui di seguito:

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	2.519.030,86	5,75110 14400%
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20	469.021,83	8,38918 10900%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	951.251,97	7,06145 61800%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	788.438,98	7,37817 14500%

Costo complessivo dell'opera : **4.727.743,64 €**

Percentuale forfettaria spese : **22,67%**

VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Codice **QbIII.09**: verifica della progettazione esecutiva

€ 50.642,54

Il corrispettivo per le prestazioni di cui sopra verrà ridotto del 53,67% sulla base dell'offerta presentata dall'Affidatario dell'accordo quadro SCR, per un importo netto complessivo risultante pari ad € **23.462,66**.

Gli importi di cui sopra non includono l'IVA 22%.

A - VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme del D.lgs. 50/2010 aggiornato con il D.lgs. 56/2017 e s.m.i, nonché alle norme del D.P.R. n. 207, 5 ottobre 2010 e s.m.i., per le parti ancora in vigore, nonché nel rispetto delle Nuove Norme Tecniche per le costruzioni 2018 e s.m.i.

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

La progettazione viene sottoposta a verifica ai sensi dell'art. 26, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'attività di verifica sarà sviluppata "in progress" e, pertanto, l'Affidatario sarà tenuto a rendersi disponibile a confronti periodici con i tecnici incaricati dalla Committente che svolgeranno tale compito, secondo le modalità che verranno stabilite anche in accordo con il RUP.

Il verificatore avvierà le attività e le verifiche oggetto di contratto attuativo sulla documentazione consegnata che dovranno essere effettuate entro il termine di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data della suddetta comunicazione consegnando ai progettisti e per conoscenza alle Aziende, un rapporto di verifica, nel quale vengono evidenziate le eventuali non conformità.

I progettisti entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi recepiranno le osservazioni formulate dal verificatore, resolvendo le non conformità, e trasmetteranno la relativa documentazione progettuale al verificatore e per conoscenza alle Aziende.

Il verificatore, entro il termine di 5 (cinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna della succitata revisione progettuale dovrà consegnare alle Aziende il rapporto di verifica intermedio e finale comprensivo degli elaborati progettuali verificati.

L'attività di verifica dovrà accertare gli aspetti elencati dalla normativa vigente, sulla base dei criteri generali di verifica di seguito indicati, accertando in particolare:

- a) la completezza della progettazione e la rispondenza all'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adequazione dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

La verifica deve essere effettuata sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutta l'opera e non "a campione" e deve essere effettuata sino alla conclusione della fase di progettazione.

La verifica comprende, se necessario, le revisioni della documentazione progettuale che devono essere realizzate dai Progettisti in esito all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni e approvazioni, da parte degli Enti competenti, oltre che in esito alle prescrizioni di modifica e/o integrazione e/o

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

correzioni impartite dall'Azienda ai Progettisti sulla base delle risultanze della verifica, di cui agli appositi rapporti redatti dal verificatore.

Il servizio di verifica si articola in tutti gli ambiti di controllo come di seguito specificati:

- a) verifica in ordine all'affidabilità della progettazione, con riferimento:
- all'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione della progettazione;
 - alla coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.
- b) verifica in ordine alla completezza e adeguatezza della progettazione con riferimento:
- alla corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
 - al controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati normativamente previsti per il livello di progettazione da esaminare;
 - alla esaustività della progettazione in funzione delle esigenze dell'Azienda;
 - alla esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali;
 - alla esaustività delle modifiche apportate alla progettazione a seguito di un suo precedente esame;
 - all'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.
- c) verifica in ordine alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione con riferimento:
- alla leggibilità degli elaborati progettuali con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
 - alla comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati progettuali e alla ripercorribilità dei calcoli effettuati;
 - alla coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
 - alla congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare l'attività deve prevedere la verifica dell'univoca definizione dell'opera negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico-finanziari;
 - alla congruenza tra gli elaborati architettonici, strutturali, impiantistici al fine di evitare discordanze e incongruenze tra elaborati riguardanti il medesimo processo costruttivo.
- d) verifica in ordine alla compatibilità della progettazione, con riferimento:
- alla rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti nei documenti posti a base dello sviluppo della progettazione;
 - alla rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni.

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

Con riferimento agli aspetti di verifica di cui ai punti precedenti, in sintesi, il verificatore deve:

a) Per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nei documenti posti a base dello sviluppo della progettazione esecutiva e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione ed approvazione facenti riferimento al progetto definitivo.

b) Per le relazioni di calcolo:

1. Verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione delle opere e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;

2. Verificare che il dimensionamento delle opere, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e facilmente interpretabili;

3. Verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

4. Verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

5. Verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità delle opere nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

c) Per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti presenti siano corretti e coerenti con:

1. Le specifiche esplicitate dal committente;

2. Le norme cogenti;

3. Le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;

4. Le regole della progettazione.

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

d) Per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non siano dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari.

e) Per i documenti prestazionali, verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare, inoltre, il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto.

f) Per la documentazione di stima economica, verificare che:

1. I prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi indicati dalla stazione appaltante;
2. Siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzi;
3. I prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
4. Gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
5. I metodi di misura delle opere siano usuali o standard;
6. Le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
7. I totali calcolati siano corretti;
8. Vi sia chiara corrispondenza tra i documenti economici (computi metrici estimativi, elenco prezzi, analisi prezzi, cronoprogramma lavori ecc) e gli elementi grafici, gli elaborati descrittivi e con le prescrizioni della stazione appaltante.

g) Per il crono programma, verificare che sia stato redatto in modo adeguato e che individui con chiarezza le lavorazioni e le connesse valorizzazioni, gli eventuali tempi di istruzione delle pratiche autorizzative, i tempi necessari per l'adeguamento degli impianti.

h) Per il piano di sicurezza e coordinamento, verificare che lo stesso sia stato aggiornato dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, in coerenza con i contenuti del progetto esecutivo.

i) Accertare l'acquisizione di tutte le lavorazioni e autorizzazioni di legge, previste per il livello progettuale in esame.

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

Il presente elenco si intende indicativo e non esaustivo, in quanto si riferisce alle sole attività di verifica minime, necessarie per le diverse tipologie di documenti progettuali, da integrarsi a seguito dell'analisi della progettazione.

La conclusione di ciascuna fase del procedimento di Verifica dovrà essere formalizzato a mezzo di Rapporto di Verifica Conclusiva che esprima sinteticamente il risultato delle valutazioni analitiche di cui ai rendiconti, senza riportare pareri sospensivi e/o condizionati.

Tutti gli esiti, a verifiche ultimate, dovranno essere compiutamente e adeguatamente motivati.

Art. 3. - TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE

L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze di seguito specificate:

- n. 40 giorni decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio, per la consegna del rapporto intermedio di verifica;
- n. 90 giorni complessivi decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio, per la consegna del rapporto conclusivo di verifica;

Si precisa che:

- I giorni si intendono solari consecutivi, decorrenti dalla data di verbale di avvio dell'esecuzione;
- la scadenza temporale sopra indicata non tiene conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella competenza dell'affidatario (quali attività professionali fornite dal Committente attraverso tecnici direttamente incaricati) o a quest'ultimo non imputabili;
- è facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art. 107 del Codice chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari impedissero la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'affidatario. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

SC SERVIZIO TECNICO ASLCN 1 – PNRR - M6.C2 I. 1.2. – P.O. DI CEVA (CN).

Il contratto attuativo dovrà essere stipulato entro 5 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di accettazione della Richiesta di Ordine.

Art. 4. CONTROLLI CORTE CONTI E COMMISSIONE EUROPEA

In riferimento all'affidamento in oggetto si comunica che trattandosi di interventi finanziati con fondi PNRR dall'Unione Europea – “Next Generation EU”, ai sensi dell'art. 5, comma 7 del Regolamento (EU) n. 514/2014, la **Commissione o i suoi rappresentanti e la Corte dei Conti hanno potere di revisione contabile esercitabile sulla base di documenti e sul posto, su tutti i beneficiari di sovvenzioni, i contraenti e i subcontraenti ai sensi del presente regolamento e dei regolamenti specifici.**

Cuneo, lì

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Patrizia Simondi

f.to in digitale

Il DIRETTORE GENERALE

f.to in digitale

L'Affidatario

f.to in digitale